



Gemeente
Amsterdam

Nr. 2
mei 2018

Nieuwsbrief groot onderhoud Driemond

De eerste resultaten worden zichtbaar!

Zolang als het duurde voordat er geld was om 40 jaar achterstallig onderhoud in Driemond aan te pakken, zo voortvarend zijn de Dorpsraad, Werkgroep Groot Onderhoud, Waternet en stadsdeel Zuidoost met elkaar aan de slag gegaan. En met resultaat: een ontwerp voor de Kippenbuurt en Zonnehof. Een ontwerp waarvan we denken dat de meeste bewoners er blij en tevreden mee kunnen zijn...



Rectificatie

Let op! In de vorige nieuwsbrief stond dat Waternet de kwaliteit van het drinkwater ging verbeteren. Fout van de redactie: het drinkwater in Driemond is net als in de rest van Nederland van uitstekende kwaliteit.

Beste inwoners van Driemond,



Andro Bottse

In de eerste nieuwsbrief over het project Groot Onderhoud Driemond heeft u gelezen wat de plannen zijn voor de aanpak van de openbare ruimte in Driemond na 40 jaar. In sommige straten gaat het alleen om het vernieuwen en opheffen van de bestrating. Op andere plekken vernieuwen we ook riolering, gas- en waterleidingen en verbeteren we ook de parkeer- en verkeerssituatie. En natuurlijk kijken we naar de (her)inrichting van het openbaar groen.

Op de kick-off bijeenkomst op 31 januari zijn bewoners uitgenodigd deel te nemen aan de Werkgroep Groot Onderhoud. Er waren zoveel aanmeldingen dat we besloten hebben om per fase een werkgroep bij elkaar te brengen. Onder leiding van de Dorpsraad heeft de werkgroep voor de Zonnehof en Kippenbuurt (fase 1) de afgelopen maanden uitgedacht hoe hun buurt veilig, bereikbaar en aantrekkelijk ingericht moet worden.

In deze nieuwsbrief leest u de ervaringen uit deze werkgroep en presenteren wij u het definitief ontwerp voor fase 1. Ook informeren wij u over de voorbereidingen voor fase 2 en 3.

Op woensdag 16 mei is voor de inwoners van fase 2 een informatiebijeenkomst in MatchZo. Ik hoop weer op een goede opkomst en actieve deelname!

Ophogen bestrating: en mijn tuin dan?

De bestrating wordt niet alleen vernieuwd, maar ook opgehoogd. Dat gaat soms over een paar centimeters, maar in enkele gevallen gaat het om 10 tot 15 centimeter. We onderzoeken welke consequenties dit heeft voor de aansluitingen met de tuinen en opritten van de woningen en bedrijven. De gemeente stelt bij de uitvoering in ieder geval zand en grond ter beschikking waarmee inwoners naar eigen inzicht hun eigen terrein kunnen ophogen. Als er een groot hoogteverschil is, zoeken we naar een andere oplossing. Daar praten we vooraf met de betrokken bewoners over.

Van de werkgroep Groot Onderhoud Driemond

De voorbereidingen voor het groot onderhoud in Driemond zijn in volle gang. We zijn gestart met de werkgroep voor fase 1 en hebben intensief met de projectleiding van de gemeente overleg gehad. Vanuit de bewoners zijn er diverse knel- en verbeterpunten benoemd en gezamenlijk is er gekeken naar mogelijke oplossingen. Dit heeft geresulteerd in een definitief ontwerp voor de Kippenbuurt en de Zonnehof waarbij zeker rekening is gehouden met de input van bewoners/belanghebbenden. De definitieve tekeningen zijn terug te vinden op de site van de gemeente en de dorpsraad. Mocht u vragen hebben over ieders input en de reactie van de gemeente hierop, dan ligt dit ter inzage bij de dorpsraad.

Voor fase 2 is eind april een eerste bijeenkomst geweest met de werkgroep. Tijdens deze bijeenkomst zijn de eerste knel- en verbeterpunten ter tafel gekomen. In vergelijking met fase 1 zal er naar verwachting voor fase 2 meer uitdaging zijn. Mocht u opmerkingen, suggesties of verbeterpunten hebben, dan kunt u ze tijdens de bijeenkomst op 16 mei melden of doorgeven via dorpsraad@driemond.info.

Voor fase 3 wordt er binnenkort een uitnodiging verstuurd aan de deelnemers van de werkgroep.

Stefan Zuidervaat
Coördinator Werkgroep Groot Onderhoud



Materiaalgebruik

Alle materialen die we gebruiken voor de bestrating zijn conform het gemeentelijke Puccini handboek. De meest gebruikte materialen zijn de rode gebakken klinkers voor de rijwegen en de grijze betonnen tegels voor de trottoirs. Op sommige plaatsen wordt afwijkend materiaal gebruikt, bijvoorbeeld het asfalt op de Lange Stammerdijk en de in mangaan kleur gebakken klinkers in de Kippenbuurt.

Definitief Ontwerp Zonnehof (fase 1)

De openbare ruimte in de Zonnehof wordt grondig opgeknapt. Alle bestrating wordt vernieuwd en als dat nodig is wat opgehoogd. De trottoirs worden opnieuw gelegd met grijze betontegels en de rijwegen met gebakken klinkers. De rubberen ondergrond van de speelplek wordt vervangen. Een aantal grote bomen, die nu overlast veroorzaken, worden vervangen door nieuwe bomen (amberboom). De amberboom is een langzame groeier en kan 15-20 meter hoog worden. In de groenstrook middenin van het westelijk deel van het parkeerterrein planten we berken. Zo krijgt de Zonnehof een zelfde uitstraling.

Waternet legt onder het voetpad aan de oostzijde van de Zonnehof een nieuw vuilwaterriool aan en er komt een regenwaterriool onder het voetpad tussen het parkeerterrein en de sloot aan de oostzijde om het regenwater van het parkeerterrein af te voeren. Met het oog op de

verkeersveiligheid wordt in fase 2 de Winterstraat ter plaatse van de entree van de Zonnehof smaller om het verkeer af te remmen. Het aantal parkeerplaatsen blijft ongewijzigd.

-  klinker keiformaat rood
-  klinker dikformaat mangaan
-  betontegel grijs
-  boom nieuw
-  groen



Amberboom



Definitief ontwerp inrichting Kippenbuurt (fase 1)

In de Kippenbuurt wordt alle bestrating vernieuwd en waar nodig wat opgehoogd. De Lange Stammerdijk wordt heringericht: het aantal parkeerplaatsen blijft gelijk, maar de parkeervakken liggen zoveel mogelijk aaneen dus zonder bomen er tussen. De bestaande bomen worden gekapt en vervangen door nieuwe bomen van het soort sierpeer (pyrus). Deze bomen passen bij het dorpse karakter en worden niet te hoog. De maatregelen om het verkeer op de Lange Stammerdijk af te remmen komen terug, maar op een iets andere plek.

Vanaf de Stammerdijk moeten de auto's straks met een inritconstructie de Barnevelderstraat, Leghoornstraat, Welsumerstraat en Wyandottestraat oprijden. In deze straten wordt de maximum snelheid 15 km en leggen we kleine remdrempels aan ter hoogte van de achterpaden.

	asfalt
	klinker keiformaat rood
	klinker dikformaat mangaan
	betontegel grijs
	banden
	boom nieuw
	drempel
	drempel



Pyrus

Meer informatie over het definitief ontwerp fase 1

Voor meer informatie over het definitief ontwerp van fase 1 vindt u op de website van de gemeente waar de tekeningen te zien zijn. Deze tekeningen liggen ook ter inzage bij de Dorpsraad in MatchZo.



Ervaringen van werkgroepleden fase 1



Lennert had vorig jaar al een brief naar de dorpsraad gestuurd over de hoge snelheid waarmee auto's door zijn buurt reden. Dat is onveilig voor kinderen. Dus toen hij de kans kreeg zijn punt te maken in de Werkgroep Groot Onderhoud, meldde hij zich meteen aan. "Voor mijn gevoel is 80% van de punten die wij in de werkgroep hebben ingebracht, meegenomen in het plan dat er nu ligt", zegt Lennert. Hij is zeer positief over de samenwerking met de dorpsraad en gemeente. Alle punten die de werkgroep heeft ingebracht, zijn nauwkeurig bekeken en beoordeeld door de gemeente en daarna weer besproken. Lennert is heel positief over het proces: "Mijn complimenten aan de dorpsraad voor de manier waarop zij alle input verwerkt hebben. Iedereen heeft zijn eigen voorkeuren, geeft ook zijn mening over die van anderen. Iedereen denkt met elkaar mee." Als leuke bijvangst heeft Lennert weer nieuwe buurtgenoten leren kennen.

Zijn advies voor de volgende fase: "Ga in de werkgroep zitten, dit is je kans om input te leveren!"

Gabriëlle Looman woont vijf jaar in Driemond: "dat is kort voor een Driemonder". Ze zag de oproep om deel te nemen aan de Werkgroep Groot Onderhoud in de nieuwsbrief en meldde zich aan. Ze wil meer voor haar dorp doen, meer mensen leren kennen en dit was een kans om dat te combineren.



De meeste deelnemers van de Werkgroep hebben schoolgaande kinderen, dus ging het vooral over hoe je de straat veilig kunt inrichten voor kinderen met verkeersdrempels en maximaal 15 km mogen rijden en waar je moet parkeren. En nadenken over hoe je weggebruikers zover kunt krijgen dat ze de regels ook echt naleven.

Gabriëlle: "Als het straks allemaal klaar is, beginnen we eigenlijk met een schone lei. Iedereen weet dan wat de regels zijn. We moeten elkaar er dan op aanspreken, als het niet goed gaat."

Over de sfeer in de werkgroep is Gabriëlle super positief: goeie, constructieve suggesties en ideeën, mensen luisteren naar elkaar. Geen idee werd afgeschoten, maar serieus besproken. De gemeente heeft alle inbreng zo goed mogelijk verwerkt, de ontwerpen kunnen volgens Gabriëlle op steun van de Driemonders rekenen.

Heeft ze advies voor de volgende fase?

"Lees je in, luister goed en laat elkaar uitpraten."



Roland Mulder woont ook nog maar kort in Driemond en heeft wel bijeenkomsten mee gemaakt over de kruising vlak buiten het dorp. "Het overleg met de gemeente en provincie was heftig. Ik ben daarvan geschrokken. Dus toen de mogelijkheid voorbij kwam om in dit project mee te doen, heb ik die aangegrepen. En wat een verschil! In deze werkgroep verloopt het overleg prima," zegt Roland. Hij is blij dat de grote bomen, die (te) veel schaduw geven, straks vervangen worden door een andere soort die niet zo hoog wordt en hij pleit voor elektrische oplaadpunten. Op dit moment kijkt de gemeente of het mogelijk is de ingang van de Zonnehof veiliger te maken voor kinderen. Als uitsmijter heeft Roland een heel praktisch advies: "en zorg er voor dat als je hier aan de slag gaat, dat de omleidingsroute voor bezoekers te begrijpen is. Denk vanuit de bezoeker! Bij de aanleg van het kruispunt hebben onze gasten uren rondgereden omdat ze er niet uitkwamen. Ze zijn nooit angekommen..."

Advies voor de volgende fase?

Ga voor je ideale buurt, kijk dan wat kan.

Stel vragen en wees redelijk.

Grote opgave voor Waternet

Waternet streeft naar een optimaal rioolstelsel. Dat houdt in dat in de 2e en 3e fase Waternet in straten waar dat kan een nieuwe vuilwaterleiding en regenwaterleiding gaat aanleggen (dit wordt ook wel een gescheiden rioolstelsel genoemd).

In de 2e fase zal er een gescheiden rioolstelsel worden aangelegd in de Winterstraat, Zomerstraat en Burgemeester Kasteleinstraat 2 t/m 38. Voor de Herfststraat is dit afhankelijk van het wegontwerp. In het Seizoenenhof wordt bij de bestaande bebouwing het riool vervangen. In de 1e nieuwsbrief staat ten onrechte dat Waternet de drinkwaterkwaliteit gaat verbeteren, dit is al van uitstekende kwaliteit. Wel staat er een aanpassing gepland voor een drinkwaterleiding in de Winterstraat in het gedeelte tussen de Herfststraat en de Lentestraat.

In de 3e fase ligt er voor de Gemeente, Waternet en de bewoners/eigenaren een uitdaging. Aan de voorkant van de woningen in het Zandpad 26 t/m 74 moet een nieuw riool worden aangelegd, en aan de achterkant van de woningen in het Zandpad 2 t/m 22 moet een riool worden vervangen. Nu lozen veel panden op oude riolen aan de achterzijde van de woningen. Bovendien liggen deze oude riolen op het terrein van bewoners/eigenaren en zijn deels overbouwd. Een zeer onwenselijke situatie omdat daardoor geen onderhoud aan de riolen kan worden gedaan.

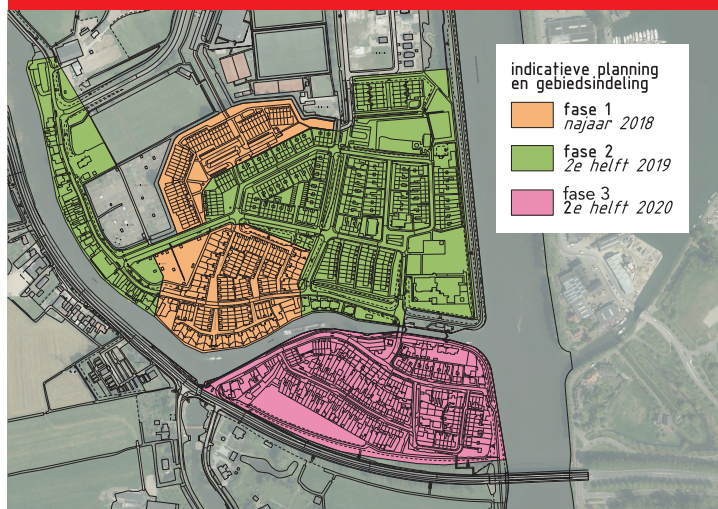


Uitnodiging startbijeenkomst fase 2 op 16 mei

Wij nodigen de bewoners en belanghebbenden van harte uit voor de startbijeenkomst fase 2 op woensdag 16 mei van 20.00 tot 21.30 uur in MatchZo. Inloop vanaf 19.30 uur

Op deze bijeenkomst presenteert de gemeente de eerste ideeën voor de nieuwe inrichting van de openbare ruimte. Doel van de bijeenkomst is van de bewoners en belanghebbenden input te krijgen voor het uitwerken van de plannen van fase 2.

Fase 2 bestaat uit de volgende straten: Burgemeester Kasteleinstraat, Seizoenenhof, Winterstraat, Herfststraat, Zomerstraat, Lentestraat, Jaargetijden en de rest van de Lange Stammerdijk. Op onderstaande overzichtskaart staat de fasering.



Vervolgstappen

De komende maanden vindt de aanbesteding en gunning van de werkzaamheden voor fase 1 plaats. Naar verwachting is begin juli de aannemer bekend en kan hij zijn voorbereidingen treffen. De uitvoering staat gepland vanaf half september tot eind december 2018. Begin september organiseert de gemeente met de aannemer een informatiebijeenkomst voor de bewoners van fase 1. Dan wordt de aanpak en planning bekend gemaakt en is er ook duidelijkheid over de exacte volgorde van de werkzaamheden, de bereikbaarheid, tijdelijk parkeren etc.

Colofon

Dit is een uitgave van de gemeente Amsterdam in samenwerking met Dorpsraad Driemond. Mei 2018. Foto's: Aerostock, gemeente Amsterdam, Waternet Wendell Khodabaks, bewoners Lennert, Gabriëlle Looman en Roland Mulder.

Mei 2018